

# Eladó Téglalakás, 55 m<sup>2</sup>, Békéscsaba

## 21 300 000 Ft ( ~52 609 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#714800036
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bácsi Beáta**  
+36 30 245-7495  
beata.bacsi74@gmail.com

### Téglalakás a Penzán!

Remek lehetőség, Békéscsaba belvárosában a Penza lakótelepen, eladóvá vált egy 3. emeleti 55m<sup>2</sup> alapterületű, loggia-s lakás!

Tiszta, rendezett lépcsőházon keresztül jutunk az ingatlanba, ahol már a bejárati ajtó előtt szunyogháló ajtó lett beépítve. A bejárattal szemben a mellékhelyiség, mellette a konyha amiből nyílik a kamra, a kis folyosó bal oldalán a fürdőszoba, ami a szobákból is megközelíthető!

A folyosó végén két egybenyló nagy szoba, a fürdő mögötti részen pedig a fél szoba lett kialakítva!

Minden szoba parkettás, a többi helyiség pedig hidegburkolatos!

A hagyományos, kétszárnyú dupla üveges ablakok, szunyoghálóval redőnnyel felszereltek, jól záródnak.

Az ingatlan zöldövezeti besorolású, így szívesen ajánlom családosoknak, befektetőknek egyaránt!

#### Paraméterek:

- 2+fél szoba (17nm 13nm 4nm),
- konyha,
- kamra,
- wc,