

# Eladó Panellakás, 49 m<sup>2</sup>, Békéscsaba

## 34 900 000 Ft ( ~88 422 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#714800035
<b>Építési mód:</b>	Panel
<b>Belső állapot:</b>	Luxus
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Körpanoráma
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vegetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

### Belváros szívében exclusive lakás ELADÓ!

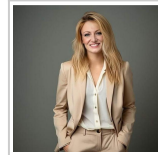
IGÉNYES OTTHONT KERESŐK figyelmébe ajánlom, ezt a Békéscsaba szívében eladó 49m<sup>2</sup> alapterületű exclusive lakást! A lakás klímával felszerelt, gépiesített, 10 emeletes tömb zárószintjén helyezkedik el, ahonnan csodás kilátás nyílik a városra! Az acél bejárati ajtón belépve balról, hatalmas elegáns konyha fogad minket, plafonig beépített magasfényű konyhabútorral, ami minden csővezetékét is eltakar, és ezáltal nem kell plusz szekrényeket vásárolni, mert több szintes egyedi tervezésű a bútor! A nagyméretű duplaüveges műanyag ablaknak köszönhetően napfényben úszik az egész helyiség! Színben, eleganciában hozzáillő járólappal borított, beépített tűzhellyel, páraelszívóval, és természetesen hűtővel! A lakás teljesen akadálymentesített, gondolva az idősebb korosztályra is!

A padlózatot mindenhol magas minőségű burkolólappal látták el, így ha kis kedvencel költöznének, könnyen tisztán lehet tartani minden helyiséget!

A lakás ékességeként tündökölnék az elegáns, mégis visszafogott csillárok, a fürdőszobába a süllyesztett spot lámpák! Az ingatlan keleti fekvésű, napfürdőzésre kiváló! Mindkét szoba erkélyes, a hálóból francia erkély, a nappaliból 4m<sup>2</sup> -es, fagyálló antracit burkolatos erkély lett kialakítva!

A fürdőszoba kialakítása is tökéletes, itt is a fekete-fehér színek dominálnak, a nagy tükör tágítja a teret, a fekete mosdószekrény és a fekete mosógép is

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bécsi Beáta**  
+36 30 245-7495  
beata.bacsi74@gmail.com