

Eladó Családi ház, 90 m², 1 124 m² telek, Medgyesegyháza

10 500 000 Ft (~26 602 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #714800031 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Vegyes |
| Belső állapot: | Felújítás alatt |
| Építés éve: | 1950 |
| Felújítás éve: | 2022 |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Gáz: | Gázcsokon a telken |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |

Az Ön kapcsolattartója:



Kéri Attila
Irodavezető

+36 30 271-5859
keriattila@vasmacskaingatlan.hu

ALKALMI VÉTEL AGUSZTUS 31-IG!!! Életre keltett családi ház

Medgyesegyháza, igen csendes utcájában található ez a családi ház. A település Békés vármegye délkeleti részén, Békéscsabától 20km, Gyulától 25 kilométerre helyezkedik el. Medgyesegyháza, hazánk dinnyetermesztésének egyik fellegvára. Egy 60cm-es falazatú vályogból épült családi házat kínálunk eladásra egy 1124m² körbekerített telekterületen. A folyosó része téglából készült plusz belső 5cm-es szigetelést kapott. A 90m² alapterületű családi házban, 2 hálószoba, konyha, kamra, fürdőszoba található. Az ingatlanban 2022-től kezdődött a belső felújítás, amely az összes helyiség festése. A közlekedők, konyha, kamra, ahol az aljzatbeton kicserélve és új burkolattal fedve. Nyílászárók egy része újra festve. A közlekedőn lévő hatalmas új műanyag ablakok, rengeteg fényt juttatnak a belső térbe, amely akár egy téli kert lehetőségét is rejti magába. A nagyobbik szobában új szalagparketta, a másik szobában a padlószőnyeg alatt még az eredeti hajópadló. A házban víz - szennyvíz, mindennapszaki illetve éjszakai áram a villanybojlernek. Új kapcsolók és lámpatestek. A gáz nincsen bevezetve, de közvetlen a telekhatáron a ház falánál, innen már egyszerű a rákötés. Az utcafronton lévő ablakok redőnyözöttek. Az udvar tele van dísznövényekkel, akácfák, egy hatalmas fenyő illetve diófa és több gyümölcsfa is telepítve. A családi ház melegéről központi fűtésre kötött vegyes tüzelésű kazán gondoskodik. A családi ház csendes