

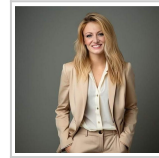
# Eladó Családi ház, 120 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Békéscsaba

## 35 000 000 Ft ( ~85 131 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#714800018
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bácsi Beáta**  
+36 30 245-7495  
beata.bacsi74@gmail.com

### Szigetelt családi ház!

NYUGODT, CSÖNDES, ÉLHETŐ, BELVÁROS KÖZELI OTTHONT SZERETNE???  
AKKOR NE KERESSEN TOVÁBB, MEGTALÁLTA!!!

Megvételre kínálok Békéscsaba III. kerületében, 1000 nm-es telken lévő 120 nm-es szigetelt családi házat!

CSERE IS SZÓBA JÖHET, KECSKEMÉT KÖRNYÉKI TANYÁRA!!!

Az ingatlan 1980-as években épült, beton alapra, beton lábazattal, vályog falazattal, hagyományos nyeregtetővel, dupla saralásos födémekkel. A ház teljes hosszában hozzáépített folyosó B-30 téglából készült. Az ingatlanba lépve a folyosóra jutunk, szemben a konyha, ami magas minőségű anyagokból készült a legújabb design szerint, jobbra a nappali, ahonnan nyílik 2db utcafronti szoba. A konyhától balra egy fürdőszoba és egy spejz, amit át lehet alakítani sarokkádas fürdőnek is.

A tágas, hosszú folyosón tovább haladva, még egy szoba került kialakításra (14 nm) és az udvar fele egy kijárat, amelyen keresztül a tágas fedett teraszra jutunk, ami családi rendezvényekre kitűnően alkalmas, épített konyhapult és főző rész lett kialakítva.

Mellette a kétállásos garázs, mögötte a füvesített kert, 11db termő gyümölcsfával, kerti csappal, fűrott kúttal.