

# Eladó Családi ház, 74 m<sup>2</sup>, 550 m<sup>2</sup> telek, Mezőberény

## 14 900 000 Ft ( ~37 750 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#714800014
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz az épületben
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve

### Az Ön kapcsolattartója:



**Bácsi Beáta**  
+36 30 245-7495  
beata.bacsi74@gmail.com

### Felújítandó, téglaeépítésű családi ház!

Megvételre kínálok Mezőberény központjához közeli, felújítandó, téglaeépítésű családi házat!

Az ingatlan 550 nm-es telken, 74 nm-es lakótérrel rendelkezik. Az udvar teljes tereprendezése megtörtént, a régi bontandó épületeket megszüntették, így helyet kaphat az új tulajdonos által esetlegesen megálmodott garázs.

A házba lépve, tágas, világos, üvegezett veranda fogadja az érdeklődőt, amellyel szemben a mellékhelyiség kapott helyet. Balra a napfényes konyha, egyben az étkezővel, jobbra a fürdőszoba lett kialakítva.

Mind a két szoba az étkezőből nyílik, melyek az utcára néznek. A konyha mögötti helyiségben/kamra/ lett kialakítva a padlásfeljáró, vele szemben pedig egy picike kis világos zárt terasz.

A családi ház melegéről cirkó gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadással.

Paraméterek:

-Összkomfortos /Víz, gáz, áram, csatorna/

-A szobák parkettásak, ami mindenképp felújítandó!

-a fürdőszobába Hajdú bojler van felszerelve, ami éjszakai áramról működik.

-minden nyílászáró, a hagyományos fa keretes dupla szárnyú, redőnyvel ellátott.

-az előző tulajdonosok a padlástérben kialakítottak egy picike szobát, ami