

# Eladó Családi ház, 170 m<sup>2</sup>, 602 m<sup>2</sup> telek, Gyula

**92 500 000 Ft** ( ~234 355 € )



**Adatlap sorszáma:** #714800004

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kéri Attila**

Irodavezető

+36 30 271-5859

keriattila@vasmacskaingatlan.hu

## Zöld otthon egy nagyon csendes környéken!

Gyula Nagyrománváros részén és annak is egy igen csendes természet közeli utcájában fog felépülni hamarosan, ez a mai építészeti, energetikai szempontokból is, magas minőségi kritériumoknak megfelelő családi ház. Az ingatlan környezetében van egy igen kedvelt horgásztó, ahová gyalog is kimehet a család egy pecázásra. Az ingatlan közelében szintén megtalálható egy kültéri fitness és játszótér. Nem forgalmas, de jó az elhelyezkedése és a Gyulai Várfürdő és a Vár környezete is csak, 1,4km-re található, akár biciklivel pár perc alatt ott lehet a központban is.

Új ház, új lehetőség! Álmodja meg és valósítsa meg álm otthonát velünk. Teljes körű ügymenetet biztosítunk az egész projekt alatt és minden terhet leveszünk a válláról.

A telekmérete 602m<sup>2</sup> és ebből az alábbiak szerint valósul meg a Zöld Otthon:

A lakótér az alábbi elosztások szerint:

előtér kerámia 7,77 m<sup>2</sup>

WC-kézmósó kerámia 2,42 m<sup>2</sup>

szoba lam. parketta 11,86 m<sup>2</sup>

mosdó-zuhanyozó kerámia 4,88 m<sup>2</sup>